

Na osnovi članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) te na osnovi članka 4. stavak 1. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Opatije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 43/18), uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Opatije, KLASA: 340-01/25-01/39, URBROJ: 2170-12-03/01-25-4 sa sjednice održane dana 29. srpnja 2025. godine OPATIJA 21 d.o.o. Opatija, Stubište Lipovica 3, OIB: 24313544105, kao Organizator parkiranja donosi:

Izmjene i dopune

Općih uvjeta usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama

Članak 1.

U Općim uvjetima usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama („Službene novine Grada Opatije“ broj 12/24) članak 4. mijenja se i glasi:

- „1) Otvorena javna parkirališta razvrstavaju se i označavaju po zonama. Parkirališna zona je dio javne parkirališne površine na kojoj je uvedena naplata u određenom dijelu Grada Opatije.
- 2) Otvorena javna parkirališta se svrstavaju u četiri zone.
- 3) Oznaka za zonu 0 (nula) je crvene boje, oznaka za zonu 1 (jedan) je plave boje, oznaka za zonu 1 A (jedan A) je svijetlo plave boje, oznaka za zonu 3 (tri) je zelene boje.
- 4) Zona 0, zona 1, zona 1A i zona 3 podijeljene su na parkirališne blokove.
- 5) Parkirališni blok je dio parkirališne zone za koje vrijede povlašteni i komercijalni uvjeti parkiranja.“

Članak 2.

Članak 9. mijenja se i glasi:

- „1) Naplata satne parkirne karte obavlja se automatski ili poluautomatski.
- 2) Automatska naplata razumijeva istovremeno preuzimanje i plaćanje satne parkirne karte putem:
- parkirnog automata,
 - GSM operatera, plaćanje satne parkirne karte za uslugu parkiranja podrazumijeva slanje SMS poruke sa sadržajem ispravne registarske oznake vozila. Za plaćeno parkiranje ne izdaje se potvrda (parkirna karta), već se povratnom SMS porukom operatera obavještava korisnika da je plaćanje satne parkirne karte uspješno obavljeno (ispravnim plaćanjem smatra se samo ako je korisnik povratno obaviješten o uplati),
 - web kanala prodaje,
 - pretplatničkog parkirnog bona.
- U slučajevima kada nije moguće izvršiti plaćanje usluge parkiranja jednim kanalom prodaje, ne isključuje se obveza plaćanja usluge parkiranja, odnosno korisnik je dužan uslugu parkiranja platiti drugim kanalom prodaje.
- 3) Izuzetno, a prema potrebi pojedinog parkirališta, naplata se može obavljati poluautomatski. Poluautomatska naplata podrazumijeva preuzimanje satne parkirne karte putem parkirnog automata te plaćanje naknade za parkiranje ovlaštenoj osobi Organizatora parkiranja.
- 4) Satna parkirna karta naplaćuje se za svaki započeti sat parkiranja.
- Satna parkirna karta izdana u zoni „0“ vrijedi za parkiranje u zonama „0“, „1“ i „1A“
 - Satna parkirna karta izdana u zonama „1“ i „1A“ vrijedi samo za parkiranje u zonama „1“ i „1A“

- Satna parkirna karta izdana u zoni „3“ vrijedi za parkiranje u zonama „0“, „1“, „1A“ i „3“.
- 1) Obveza plaćanja satne parkirne karte u zonama „0“, „1“ i „3“ nastaje protekom roka od deset (10) minuta od dolaska na parkiralište. Početak od 10 minuta primjenjuje se samo za prvi sat parkiranja.
 - 2) Obveza plaćanja satne parkirne karte u zoni „1A“ nastaje protekom roka od šezdeset (60) minuta od dolaska na parkiralište. Početak od 60 minuta primjenjuje se samo za prvi sat parkiranja.
 - 3) Početak od 10 minuta od dolaska na parkiralište ne primjenjuje se:
 - ako se plaćanje vrši pretplatničkim (prepaid) parking bonom kao sredstvom plaćanja,
 - ako se koristi povlaštena parkirna karta 1.000 sati iz članka 13. stavak 4., osim u zoni „1A“
 - u slučaju zauzeća parkirnog mjesta sukladno članku 7. stavku 2. ovih Općih uvjeta,
 - ako se koristi odobrenje za parkiranje vozila osoba s invaliditetom sukladno članku 21. ovih Općih uvjeta.
 - 4) Ispravna satna parkirna karta je ona iz koje je vidljivo da je plaćena za razdoblje za koje se koristi i za parkirališnu zonu za koju se koristi te ako je unesena ispravna registarska oznaka vozila u slučaju kada je uplata izvršena putem kanala prodaje koji zahtjeva unos registarske oznake vozila.
 - 5) Za korisnika parkirališta koji ne postupi sukladno odredbama ovog članka, smatrat će se da je korištenje parkirališta ugovorio s Organizatorom parkiranja uz plaćanje dnevne parkirne karte.“

Članak 3.

Članak 10. mijenja se i glasi:

- 1) Kupnja dnevne parkirne karte, za unaprijed određeni dan obavlja se putem web kanala prodaje.
- 2) Naplata izdane dnevne parkirne karte obavlja se plaćanjem naloga za izdanu dnevnu parkirnu kartu putem žiro računa Organizatora parkiranja, web kanala prodaje ili ostalih ugovornih naplatnih mjesta Organizatora parkiranja.
- 3) Korisnik parkirališta, kome je dnevna parkirna karta izdana sukladno članku 9. stavak 8. ovih Općih uvjeta, dužan je platiti izdanu dnevnu parkirnu kartu u roku od osam (8) dana od dana izdavanja iste.
- 4) Iznimno, korisniku otvorenog parkirališta pod naplatom za kojeg je utvrđena obveza plaćanja dnevne parkirne karte, utvrđeni iznos dnevne parkirne karte, Organizator parkiranja može smanjiti za 50 posto pod uvjetom da Korisnik plati dnevnu parkirnu kartu u roku 48 sati, ne računajući subote nedjelje i blagdane, od trenutka izdavanja iste. Ova pogodnost može se koristiti samo jednom u toku mjeseca (kalendarski) te se može platiti transakcijskim putem, a ispravnom uplatom smatraju se samo one uplate koje u opisu plaćanja imaju navedenu ispravnu registarsku oznaku ili broj dnevne parkirne karte.
- 5) Ako korisnik parkirališta ne plati dnevnu parkirnu kartu u roku, Organizator parkiranja može osim iznosa dnevne karte obračunati i zakonsku zateznu kamatu.
- 6) Korisnikom parkirališta koji podliježe plaćanju dnevne parkirne karte smatra se vlasnik vozila ili korisnik leasinga, utvrđen prema registarskoj oznaci vozila sukladno članku 6. stavak 2. i 3. ovih Općih uvjeta.
 - Dnevna parkirna karta izdana u zoni „0“ vrijedi za parkiranje u zonama „0“, „1“ i „1A“.
 - Dnevna parkirna karta izdana u zonama „1“ i „1A“ vrijedi samo za parkiranje u zonama „1“ i „1A“

- Dnevna parkirna karta izdana u zoni „3“ vrijedi za parkiranje u zonama „0“, „1“, „1A“ i „3“.
- 7) Izdane dnevne parkirne karte vrijede od trenutka izdavanja do istog trenutka u sljedećem danu u kojem se vrši naplata parkiranja.

Članak 4.

Članak 13. mijenja se i glasi:

- 1) Povlaštene parkirne karte na otvorenim parkiralištima jesu:
 - povlaštena parkirna karta za stanare,
 - povlaštena parkirna karta 1.000 sati
- 2) Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba (stanar) koja:
 - ima prebivalište na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske o adresi prebivališta, a koje ne smije biti starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
 - ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi na temelju ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik na temelju odluke društva koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu te potvrdom/pisanom odlukom društva o korištenju službenog vozila u privatne svrhe.
- 3) Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba (stanar) - strani državljanin koja:
 - ima dugotrajno boravište i/ili stalan boravak na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje uvjerenjem Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske,
 - ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi na temelju ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik na temelju odluke tvrtke koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu i potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe.
- 4) Pravo na „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ ima fizička osoba koja:
 - ima prebivalište na području Grada Opatije, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske o adresi prebivališta, a koje ne smije biti starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
 - ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi na temelju ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom, ili ga koristi kao zaposlenik na temelju odluke društva koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu te potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe,
 - za korisnike parkirališta koji posjeduju „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ obveza plaćanja satne karte u zonama 0 (nula), 1 (jedan) i 3 (tri) nastaje protekom roka od 120 minuta od početka parkiranja vozila, odnosno u zoni „1A“ (jedan A) protekom roka od 180 minuta od početka parkiranja vozila, u periodu cijele kalendarske godine.
 - za korisnike parkirališta koji posjeduju „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ u razdoblju od početka studenog do kraja veljače, u cijenu uključena je i usluga parkiranja vikendima i blagdanima,
 - fizičke osobe koje ostvaruju pravo na „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“. Početak od 120 minuta u zoni „1A“ (jedan A) počinje teći od prvog opažaja nakon isteka počeka od

60 minuta, odnosno u zonama 0 (nula), 1 (jedan) i 3 (tri) počinje teći od prvog opažaja osobe koju ovlasti Organizator parkiranja ili sustava za automatsko prepoznavanje registarskih oznaka i završava istekom drugog sata, odnosno može se koristiti samo jednom dnevno (jednokratno) uz mogućnost promjene zone odnosno lokacije parkiranja vozila,

- parkirne lokacije na kojima se pogodnost „Povlaštene parkirne karte 1.000 sati“ može iskoristiti odnosi se na sva otvorena ulična parkirališta na kojima Organizator parkiranja vrši usluge ili na nekom drugom koncesijskom području unutar administrativnih granica Grada Opatije gdje je Organizator parkiranja ujedno i koncesionar,
- mogućnost korištenja „Povlaštene parkirne karte 1.000 sati“ ne vrijedi na zatvorenim parkiralištima.

Članak 5.

Članak 15. mijenja se i glasi:

- 1) Povlaštena parkirna karta za stanare iz članka 13. stavka 2. i 3. izdaje se prema adresama prebivališta ili boravišta korisnika i to:

a) BLOK OPATIJA ISTOK 1:

- **za parkirališta** u Voloskom: Andrije Štangera od raskrižja s ulicom Črnikovica do Stubišta Rikarda Katalinića Jeretova, Andrije Štangera od kbr. 57 do kbr. 63, Andrije Štangera - od kbr. 63 do raskrižja s Maršala Tita – nasuprot restorana Evergreen, Dr. Ivana Pošćića, Črnikovica i Plato Črnikovica, Obala Frana Supila i Volosko groblje.

- **za adrese:** Andrije Štangera, Dr. Andrije Mohorovičića, Maršala Tita 1, Brajdica 4, Stubište Rikarda Katalinića Jeretova (kbr. 1, 2, 3, 4, 5 i 7), Stubište Baredine (kbr. 2, 4 i 6), Vološčanskih kapetana, Dr. Ivana Pošćića (kbr. 1-15 neparni i 2-4 parni), Črnikovica, Obala Frana Supila, Put uz Dol (kbr. 1-17 neparni i 2-4 parni) i Skradinj, Ulica Rikarda Katalinića Jeretova kbr. 21, 23 i 25.

b) BLOK OPATIJA ISTOK 2:

- **za parkirališta** u Voloskom: Dr. Ivana Pošćića kod kbr. 23 i Dr. Ante Mandića kod kbr. 8.

- **za adrese:** Dr. Ivana Pošćića (kbr. 23 i 25), Tošina (kbr. 1, 2, 3, 5 i 7), Dr. Ante Mandića (kbr. 2, 5 i 6), Rikarda Katalinića Jeretova (kbr. 6 i 8) i Vinka Zamlića (kbr. 3).

c) BLOK OPATIJA CENTAR 1:

- **za parkirališta:** Feliksa Peršića, Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše, Križišće, Stubište dr. Vande Ekl i Jurja Dobrile.

- **za adrese:** Feliksa Peršića, Maršala Tita parni brojevi od 54 i neparni od 33 do Hotela Palace (kbr. 144), Borisa Želea, Stubište dr. Vande Ekl (kbr. 4, 5, 9 i 13), Jurja Dobrile (kbr. 3, 5, 6, 8, 10 i 12), Prolaz Matka Brajše (kbr. 3, 4, 12, 14 i 16), Nova cesta (kbr. 63, 67, 81, 82, 84, 88, 89 i 114), Vjekoslava Spinčića (kbr. 4, 5, 10, 11, 12, 14, 15, 19, 21 i 23), Stubište Borisa Papandopula (kbr. 3, 6 i 8), Augusta Šenoe, Stubište Miroslava Krleža, Stubište Dražica, Mate Balote, 9. rujna, Eugena Kumičića, Drage Gervaisa, Križišće, Bože Milanovića, Radnička ulica, Ive Kirigina, Vladimira Nazora, Poginulih hrvatskih branitelja, Put u Bregi, Emila Bošnjaka, Stubište Valvasora, Stubište Vincenta od Kastva, Jelenkin Put.

d) BLOK OPATIJA CENTAR 1 PLUS:

- **za parkirališta:** Feliksa Peršića, Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše, Križišće, Stubište dr. Vande Ekl, Jurja Dobrile, Viktora Cara Emina, Zert i Vladimira Nazora - parkiralište pored Hotela Imperial.

- **za adrese:** Maršala Tita kbr. 84, 86, 88, 91, 97, 101, 108, 112 i 126, Nikole Tesle kbr. 1 i 8, Bože Milanovića kbr. 2 i 4, Dantea Alighieria (kbr. 1 i 8), Radnička ulica kbr. 4, 5, 6, 8, 10, 12 i 14, Svetog Florijana kbr. 9, 11, 12, 18 i 20, Ive Kirigina kbr. 1, 3, 4 i 5, Vladimira Nazora kbr. 12, Poginulih hrvatskih branitelja kbr. 4, 5, 9, 11, 13, 17, 19, 21 i 25, Viktora Cara Emina i Zert.

e) BLOK OPATIJA CENTAR 1 BELVEDER:

- **za parkirališta:** Feliksa Peršića, Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše, Križišće, Stubište dr. Vande Ekl, Jurja Dobrile i Ive Kaline.

- **za adrese:** Maršala Tita kbr. 45.

f) BLOK OPATIJA MILEVE SUŠANJ:

- **za parkiralište:** Mileve Sušanj,

- **za adrese:** Mileve Sušanj.

g) BLOK OPATIJA SVETI FLORIJAN:

- **za parkirališta:** Feliksa Peršića, Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše, Križišće, Stubište dr. Vande Ekl, Jurja Dobrile, Nova cesta kod kbr. 101 donja etaža i Nova cesta kod kbr. 101 gornja etaža.

- **za adrese:** Svetog Florijana.

h) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- **za parkirališta:** Maršala Tita od Hotela Palace (kbr. 144) do raskrižja s Novom cestom na Punta Kolovi, Joakima Rakovca, slijepi odvojak ulice Joakima Rakovca kod kbr. 9 i Put Vrutki.

- **za adrese:** Maršala Tita od Hotela Palace (kbr. 144) do raskrižja s Novom cestom na Punta Kolovi, Joakima Rakovca, Put Vrutki, Put Slavići kbr. 2, 4 i 6, Stubište Baredi kbr. 2 i 3, Trg Vladimira Gortana, Veprinački put kbr. 2 – 14 i kbr. 1-7, Dr. Maxa Josepha Öertela, Nova cesta 202, Put Vrutki kbr. 5, 7, 9, 11 i 13 i Velog Jože kbr. 5, 7 i 9.

i) BLOK OPATIJA PUNTA KOLOVA

- **za parkirališta:** Antona Raspora između kbr. 14 i 16 i Nova cesta pored kbr. 236 iznad Hotela Adriatic.

- **za adrese:** Stanka Jurdane kbr. 4, Antona Mihića (kbr. 30, 32 i 33), Nova cesta (kbr. 127, 220, 222, 230 i 232).

j) BLOK OPATIJA SJEVER:

- **za parkirališta:** Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s Put za Plahuti, Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), Vrutki, Nova cesta kod kbr. 101 donja etaža i Nova cesta kod kbr. 101 gornja etaža.

- **za adrese:** Nova cesta (kbr. 83, 93, 101, 118, 128, 130, 134, 140, 142 i 144), Stubište dr. Vande Ekl (kbr. 8, 15 i 16), Šetalište Carmen Sylve, Stubište Joakima Pilata i Friedricha Juliusa Schülera, Stubište Juliusa Glaxa, Mušićevac, Vrutki i Put za Trbuhovac.

k) BLOK OPATIJA BELVEDER

- **za parkiralište:** Nova cesta kod kbr. 51 i Ive Kaline.

- **za adrese:** Nova cesta kbr. 51, Mate Tentora (kbr. 4, 6 i 8), Ive Kaline (kbr. 1, 3, 5) i Maršala Tita (kbr. 12, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 36/1, 36/2, 38, 40, 42, 44, 46, 48).

l) OPATIJA ZAPAD:

- **za parkiralište** u Iki: Dražina.

- **za adrese:** naselje Ika.

Članak 6.

Članak 18. mijenja se i glasi:

1) Komercijalna parkirna karta za obrtnike iz članka 16. stavak 2. izdaje se prema adresama sjedišta ili poslovnih prostora.

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

- za **parkirališta** u Voloskom: Dr. Ivana Pošćića, Črnikovica, Plato Črnikovica i Volosko groblje.

b) BLOK OPATIJA CENTAR 1:

- za **parkirališta**: Feliksa Peršića, Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše i Križišće.

c) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- za **parkirališta**: Maršala Tita od skretanja za Dr. Maxa Josepha Öertela do spoja s Novom cestom, Joakima Rakovca i slijepi odvojak ulice Joakima Rakovca kod kbr. 9.

d) BLOK OPATIJA SJEVER:

- za **parkirališta**: Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s Put za Plahuti i Vrutki.

e) BLOK OPATIJA ZAPAD:

- za **parkiralište** u Iki: Dražina.

2) Komercijalna karta za zaposlenike iz članka 16. stavka 3. izdaje se prema adresama sjedišta ili poslovnih prostora.

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

– za **parkirališta** u Voloskom: Črnikovica, Plato Črnikovica i Volosko groblje,

b) BLOK OPATIJA SJEVER:

– za **parkirališta**: Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s Put za Plahuti, Vrutki i Nova cesta kod kbr. 101 gornja etaža i groblje Opatija.

c) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

– za **parkirališta**: Maršala Tita - od raskrižja s Dr. Maxa Josepha Öertela do spoja s Novom cestom i Antuna Mihića kod kbr. 20.

d) BLOK OPATIJA ZAPAD:

– za **parkiralište** u Iki, Dražina,

e) BLOK OPATIJA ZAPAD 2

– za **parkiralište**: Liburnijska cesta između kbr. 15 i 17.

3) Komercijalna parkirna karta za iznajmljivače turističkog smještaja iz članka 16. stavak 4. izdaje se prema adresama turističkog smještaja.

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

- za **parkirališta** u Voloskom: Črnikovica, Plato Črnikovica i Volosko groblje.

b) BLOK OPATIJA SJEVER:

- za **parkirališta**: Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s Put za Plahuti, Vrutki i Nova cesta kod kbr. 101 donja etaža.

c) BLOK OPATIJA BELVEDER:

- za **parkirališta**: Nova cesta kod kbr. 51 i Ive Kaline.

d) BLOK OPATIJA CENTAR 1:

- za **parkirališta**: Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše, Križišće i Jurja Dobrile.

e) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- za **parkirališta**: Maršala Tita - od skretanja za Dr. Maxa Josepha Öertela do spoja s Novom cestom, Joakima Rakovca i slijepi odvojak ulice Joakima Rakovca kod kbr. 9.

f) BLOK OPATIJA ZAPAD:

- za **parkiralište** u Iki: Dražina.

4) Komercijalna parkirna karta za konzularno predstavništvo, ambasadu ili vlasnika nekretnine iz članka 16. stavak 5. izdaje se prema adresama sjedišta, poslovnih prostora ili nekretnina.

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

- za **parkirališta** u Voloskom: Dr. Ivana Pošćića, Andrije Štangerera od raskrižja s ulicom Črnikovica do Stubišta Rikarda Katalinića Jeretova, Andrije Štangerera od kbr. 57 do kbr. 63, Črnikovica, Plato Črnikovica i Volosko groblje.

b) BLOK OPATIJA CENTAR 1:

- za **parkirališta**: Feliksa Peršića, Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), Prolaz Matka Brajše, Križišće i Jurja Dobrile.

c) BLOK MILEVE SUŠANJ:

- za **parkirališta**: Mileve Sušanj.

d) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- za **parkirališta**: Maršala Tita od skretanja za Dr. Maxa Josepha Öertela do spoja s Novom cestom, Joakima Rakovca i slijepi odvojak ulice Joakima Rakovca kod kbr. 9.

e) BLOK PUNTA KOLOVA:

- za **parkiralište**: Nova cesta pored kbr. 236 iznad Hotela Adriatic.

f) BLOK OPATIJA SJEVER:

- za **parkirališta**: Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s Put za Plahuti, Vrutki i Nova cesta kod kbr. 101 donja etaža.

g) BLOK OPATIJA ZAPAD:

- za **parkiralište** u Iki: Dražina.

Članak 7.

Članak 19. mijenja se i glasi:

- 1) Zbog poslovnih potreba djelatnika ustanove Dom zdravlja (Nova cesta kbr. 97) Organizator parkiranja omogućuje korištenje ograđenih parkirnih mjesta na lokaciji parkirališta Nova cesta kod kbr. 101 gornja etaža. Djelatnicima istog omogućuje se korištenje 10 ograđenih parkirnih mjesta.
- 2) Zbog poslovnih potreba HEP-a d.d., odnosno HEP-ODS-a Organizator parkiranja omogućuje korištenje do maksimalno 8 povlaštenih parkirnih karata.
- 3) Zbog poslovnih potreba djelatnika Hrvatske zaklade za znanost (Vladimira Nazora kbr. 2) Organizator parkiranja omogućuje korištenje parkirnih mjesta na lokacijama parkirališta: izdvojeno parkiralište Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s ulicom Put za Plahuti i ulica Vrutki.
- 4) Zbog poslovnih potreba djelatnika odgojno-obrazovnih ustanova (Gimnazija Eugena Kumičića, Hotelijersko-turistička škola, Obrtnička škola i Ugostiteljska škola), Organizator parkiranja omogućuje korištenje parkirnih mjesta na lokacijama parkirališta: Križišće, Vrutki i izdvojeno parkiralište Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s ulicom Put za Plahuti.
- 5) Za potrebe Udruge osoba s invaliditetom Grada Opatije, Organizator parkiranja će na lokaciji parkirališta Križišće predvidjeti i omogućiti korištenje Udruzi 1 ograđeno parkirno mjesto bez naknade.
- 6) Za potrebe Hrvatskog muzeja turizma, organizator parkiranja će na lokaciji Ulice Zert predvidjeti i omogućiti korištenje Muzeju jednog (1) neograđenog parkirnog mjesta.

Članak 8.

Članak 20. mijenja se i glasi:

- 1) Na otvorenim javnim parkiralištima mogu se izdati godišnje ili dnevne povlaštene parkirne karte:
- 2) Godišnja povlaštena parkirna karta može se izdati:
 - **Liječnicima primarne zdravstvene zaštite i mrtvozornicima** kada obavljaju kućne posjete na područjima na kojima se obavlja naplata parkiranja,
 - **Redakcijama medijskih kuća** koje redovno izvješćuju o događajima s područja Grada Opatije, uz prethodnu suglasnost Grada Opatije.
 - **Darivateljima krvi**, s adresom prebivališta na području Grada Opatije, koji su krv darovali 100 i više puta,
 - **Darivateljicama krvi**, s adresom prebivališta na području Grada Opatije, koje su krv darovale 75 i više puta,
 - **Djelatnicima Hrvatskog zavoda za socijalni rad**, područni ured Opatija,
 - **Djelatnicima centra za rehabilitaciju Rijeka**,
 - **Pravnim osobama registriranim za prijevoz osoba s invaliditetom**, s adresom poslovnog prostora na području Grada Opatije.
- 3) Godišnju povlaštenu parkirnu kartu izdaje Organizator parkiranja i ona vrijedi godinu dana od dana izdavanja.
- 4) Dnevna povlaštena parkirna karta može se izdati sudionicima manifestacija čiji je organizator Grad Opatija i/ili Turistička zajednica Grada Opatije, te sudionicima manifestacija od posebnog značaja za Grad Opatiju.
- 5) Dnevna povlaštena parkirna karta iz stavka 4. ovog članka može se izdati isključivo uz prethodan zahtjev Grada Opatije.
- 6) Dnevnu povlaštenu parkirnu kartu izdaje Organizator parkiranja i ona vrijedi 24 sata od trenutka izdavanja.

Članak 9.

Članak 21. mijenja se i glasi:

- 1) Vozila osoba s invaliditetom označena sukladno važećim propisima Republike Hrvatske mogu parkirati na mjestima označenima za invalide bez naknade na otvorenim javnim parkiralištima.
- 2) Na otvorenim javnim parkiralištima u parkirališnim zonama naplate (koja nisu posebno obilježena kao mjesta rezervirana za parkiranje vozila osoba s invaliditetom) osobe s invaliditetom i udruge osoba s invaliditetom koje na vozilu imaju istaknuti važeći znak pristupačnosti mogu parkirati bez plaćanja naknade najduže 2 sata tijekom jednog dana. Početak od 2 sata počinje teći od prvog opažaja osobe koju ovlasti Organizator parkiranja ili sustava za automatsko prepoznavanje registarskih oznaka i završava istekom drugog sata, odnosno može se koristiti samo jednom dnevno (jednokratno) uz mogućnost promjene zone odnosno lokacije parkiranja vozila.
- 3) Nakon isteka roka iz stavka 2. ovoga članka, za daljnje korištenje otvorenog javnog parkirališta, osoba s invaliditetom i udruga osoba s invaliditetom obvezna je imati valjanu parkirnu kartu.
- 4) Osoba s invaliditetom i udruga osoba s invaliditetom može ostvariti pravo iz stavka 1. ovoga članka ako uz važeći znak pristupačnosti (istaknut s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila) ima i važeće odobrenje Organizatora parkiranja.
- 5) Odobrenje izdaje Organizator parkiranja osobi s invaliditetom i udruzi osoba s invaliditetom ako:

- podnese zahtjev Organizatoru parkiranja,
 - dostavi presliku važećeg znaka pristupačnosti i rješenja na temelju kojeg je znak izdan,
 - navede registarsku oznaku vozila za koje traži izdavanje odobrenja.
- 6) Organizator parkiranja može odgoditi izdavanje odobrenja najduže do 15 dana od dana zaprimanja zahtjeva radi provjere vjerodostojnosti dokumentacije priložene uz zahtjev.
- 7) Odobrenje se izdaje za vozilo registarske oznake navedene u zahtjevu, na razdoblje koje ne može biti kraće od jednog mjeseca, ali ne duže od jedne godine.
- 8) Fizička osoba iz članka 21. dužna je inicijalno aktivirati odobrenje na blagajni društva, dok je svaku sljedeću aktivaciju moguće izvršiti elektroničkim putem (elektronička dostava potvrde o plaćanju izvršene transakcijskim putem).
- 9) Korisniku parkirališta čije odobrenje nije važeće, Organizator parkiranja izdati će dnevnu parkirnu kartu.

Članak 10.

Članak 22. mijenja se i glasi:

Parkirna mjesta bez naknade mogu koristiti:

- 1) Službena vozila interventnih službi (policija, hitna pomoć, vatrogasci, carina, HEP, državni inspektorat) pri obavljanju redovne djelatnosti.
- 2) Službena vozila Županijske uprave za ceste i Hrvatskih cesta, pri obavljanju interventnih poslova.
- 3) Službena vozila Grada Opatije i vozila vanjskih pružatelja usluga, čiji je naručitelj Grad Opatija, za obavljanje poslova od javnog interesa (primjerice: održavanja javnih površina, sanacije, interventne aktivnosti, dezinfekcija i deratizacija) isključivo za vrijeme obavljanja ugovorenih djelatnosti, pod uvjetom da su vozila jasno i vidljivo označena nazivom pravne osobe i djelatnosti.
- 4) Sukladno članku 28. Odluke o uređenju prometa na području Grada Opatije, Organizator parkiranja može na zahtjev Grada Opatije, pojedine parkirališne površine privremeno staviti izvan funkcije zbog održavanja zabavnih, sportskih, kulturnih ili komercijalnih manifestacija te drugih događaja od posebnog značaja za Grad Opatiju, čiji je organizator Grad Opatija ili Turistička zajednica Grada Opatije. Također, parkirališne površine mogu se privremeno staviti izvan funkcije i radi izvođenja građevinskih radova koji se ne mogu izvoditi bez zauzimanja predmetnih površina.

Članak 11.

Članak 23. mijenja se i glasi:

- 1) Zaustavljanjem ili parkiranjem vozila na zatvorenom javnom parkiralištu pod naplatom korisnik sklapa s Organizatorom parkiranja ugovor o korištenju zatvorenog javnog parkirališta s naplatom, prihvatanjem Ovih općih uvjeta usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.
- 2) Korisnik usluge dužan je koristiti javno parkiralište tako da vozilo parkira unutar označenog parkirališnog mjesta.
- 3) Vozilo parkirano unutar označenog parkirališnog mjesta smatra se vozilo koje je cijelim obujmom karoserije unutar označenog parkirnog mjesta.
- 4) Obveza plaćanja satne karte počinje protekom roka od 10 minuta od dolaska na zatvoreno parkiralište.
- 5) Satna karta naplaćuje se za svaki započeti sat parkiranja.
- 6) Korisnik zatvorenih parkirališta uslugu parkiranja po izlasku s parkirališta podmiruje putem automatskih blagajni, sukladno vremenu provedenom na parkiralištu.

- 7) Ako korisnik zatvorenih parkirališta izgubi parkirnu kartu, obavezan je platiti dnevnu kartu odnosno iznos dnevnog (24 h) korištenja parkirališta. Ako Organizator parkiranja video nadzorom utvrdi da je Korisnik koristio uslugu parkiranja više od jednog dana, isti je dnevnu kartu dužan platiti za svaki dan korištenja.
- 8) Na zatvorenim parkiralištima korisnik može transakcijskim putem kupiti dugoročnu parkirnu kartu – tjednu odnosno mjesečnu, komercijalnu, povlaštenu parkirnu kartu i u iznimnim slučajevima satnu parkirnu kartu, pri čemu mu se izdaje i naplaćuje plastična RFID kartica za podizanje ulazne odnosno izlazne rampe.
- 9) Na zatvorenom parkiralištu u ulici Ive Kaline, odvojak prema sjeveroistoku, u Opatiji, komercijalna parkirna karta može se kupiti i koristiti tijekom cijele godine. Pravo kupnje komercijalne parkirne karte imaju fizičke i pravne osobe, i to za razdoblje punog kalendarskog mjeseca, od prvog do posljednjeg dana u mjesecu, bez mogućnosti preklapanja mjeseci. Broj važećih komercijalnih parkirnih karata istodobno je ograničen na najviše 35 karata u razdoblju od 1. listopada do 31. svibnja, odnosno na najviše 15 karata u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna.
- 10) Na zatvorenom parkiralištu „u ulici Ive Kaline, odvojak prema sjeveroistoku“ u Opatiji, stanari adresa: Ive Kaline (kbr. 1, 3, 5) imaju pravo na povlaštenu parkirnu kartu za stanare.
- 11) Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba (stanar) iz stavka 10. ovog članka koja ima prebivalište na adresi navedenoj u stavku 10. ovog članka što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske o adresi prebivališta, a koje ne smije biti starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva, ili boravište na adresi navedenoj u stavku 10. ovog članka što dokazuje uvjerenjem Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske. Ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi na temelju ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik na temelju odluke društva koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu te potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe.
- 12) Na zatvorenom parkiralištu „Vrh Ike“ u Iki zaposlenici tvrtki koje djeluju u Iki imaju pravo na mjesečnu komercijalnu parkirnu kartu.
- 13) Korisnik parkirališta odgovara za svaku uzrokovanu štetu na imovini Organizatora parkiranja.
- 14) Organizator parkiranja nije odgovoran za eventualnu štetu koju pretrpi korisnik parkirališta nastalu posredstvom parkirne infrastrukture (parkirni signalni stupovi i parkirne rampe). Organizator parkiranja ne odgovara ni za eventualne štete koje pretrpi korisnik parkirališta kao ni treće osobe zatečene na zatvorenim parkiralištima.
- 15) Pravna osoba može kupiti najviše dvije komercijalne parkirne karte na zatvorenim parkiralištima.

Članak 12.

Članak 24. mijenja se i glasi:

- 1) Na otvorenim i zatvorenim parkiralištima u zoni 1 mogu se na temelju pisanog zahtjeva korisnika dati na uporabu rezervirana parkirna mjesta uz naknadu za period do 30 dana.
- 2) Iznimno, u zoni 1 se mogu dati na uporabu dugoročno rezervirana parkirna mjesta uz naknadu pravnim i fizičkim osobama koje su registrirane za obavljanje određene djelatnosti za koju je uvjet za poslovanje imati osigurano korištenje parkirnih mjesta ili imaju dozvolu za izvođenje građevinskih radova na lokaciji gdje se vrši organizirana naplata parkiranja.

- 3) S korisnikom rezervacije parkirnog mjesta Organizator parkiranja sklapa ugovor o zakupu odnosno korištenju parkirnog mjesta ili drugi dokument kojim se reguliraju međusobna prava i obveze. Organizator parkiranja ovisno o vremenu trajanja zakupa može korisniku rezervacije dostaviti ponudu koja će sadržavati sve bitne sastojke ugovora.
- 4) Organizator parkiranja označava rezervirano parkirno mjesto prometnom signalizacijom (signalnim stupićima ili parkirnim barijerama). U slučaju potrebe postave elemenata blokade ulaska u parkirno mjesto, isti postavlja Organizator parkiranja na trošak naručitelja.
- 5) Za čuvanje rezerviranog parkirnog mjesta, prometne signalizacije i elemenata blokade odgovoran je korisnik rezerviranog parkirnog mjesta.
- 6) Korisnik rezerviranog parkirnog mjesta dužan je parkirnu površinu vratiti u prvobitno stanje po završetku korištenja iste.
- 7) Rezervacija parkirnih mjesta u zonama 0 i 3 može biti isključivo kratkoročna, odnosno do 15 dana, radi održavanja prigodnih događaja, snimanja te za obavljanje nužnih radova.

Članak 13.

Članak 25. mijenja se i glasi:

- 1) Vlasnici, investitori, izvođači koji imaju potrebu zbog građevinskih ili drugih radova, rezervirati dio parkirnih mjesta dužni su prijaviti takvu potrebu Organizatoru parkiranja radi reguliranja načina i mogućnosti korištenja parkirališne površine o čemu će se s korisnikom zaključiti ugovor, ili drugi dokument kojim se reguliraju međusobna prava i obveze ili će mu biti dostavljena ponuda ovisno o vremenu trajanja zakupa koja će sadržavati sve bitne sastojke ugovora.
- 2) Zabranjeno je označene parkirališne površine ograditi, zauzeti ili na drugi način onemogućiti korištenje istih u svrhu parkiranja bez prethodno zaključenog ugovora, ili drugog dokumenta kojim se reguliraju međusobna prava i obveze s Organizatorom parkiranja.
- 3) Organizator parkiranja je ovlašten za svako parkirano mjesto koje se zauzme na način opisan u stavku 2. ovog članka naplatiti naknadu koju je dužan platiti svatko tko iz bilo kojih razloga koristi takve površine.
- 4) Organizator parkiranja će utvrditi korištenje parkirališta opažanjem te će foto dokumentirati zatečeno stanje zauzeća parkirališnog mjesta.
- 5) Za rezervacije parkirnih mjesta iz članka 24. i 25. koje traju dulje od tri (3) dana i/ili obuhvaćaju više od pet (5) parkirnih mjesta, Organizator parkiranja prethodno, u ime korisnika, pribavlja suglasnost Grada Opatije.

Članak 14.

Ove izmjene i dopune Općih uvjeta objavit će se u „Službenim novinama Grada Opatije“, na mrežnim stranicama Grada Opatije, mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Organizatora parkiranja, a primjenjuju se osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Opatije“.

URBROJ: 200-01-25/07 2025-1
Opatija, 29. 7. 2025. godine

OPATIJA 21 d. o. o.
Član Uprave, Igor Štok