

**OPĆI UVJETI**  
**usluge parkiranja na uređenim javnim površinama**  
**i u javnim garažama**

*(neslužbeni, pročišćeni tekst, u primjeni od 15. srpnja 2023. godine)*

*Pročišćeni tekst Općih uvjeta usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama Grada Opatije (neslužbena verzija) uključuje osnovnu odluku, Opće uvjete usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim Garažama Grada Opatije (Klasa/ur. br. 200-01-21/34 2021-3 od 28. rujna 2021. godine, u primjeni od 1. prosinca 2021. godine, [Službene novine Primorskogoranske županije br. 23, Godina XXIX., od četvrtka, 30. rujna 2021.](#)), Odluku o izmjenama i dopunama Općih uvjeta usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama Grada Opatije (KLASA: 200-01-22/33 2022-1 od 28. lipnja 2022. godine, [Službene novine Primorsko-goranske županije br. 20, Godina XXX., od ponedjeljka, 4. srpnja 2022.](#)) te Izmjenu i dopunu Općih uvjeta usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama Grada Opatije (Ur. br. 200-01-23/10 2023-5 od 28. lipnja 2023. godine, u primjeni od 15. srpnja 2023. godine, [Službene novine Primorsko-goranske županije br. 25, Godina XXXI., od četvrtka, 6. srpnja 2023.](#)).*

*Opatija 21 d.o.o., kao Organizator parkiranja, odluke je donio na osnovi članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/2018) te na osnovi članka 4. stavak 1 Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Opatije, uz prethodne suglasnosti Gradskog vijeća Grada Opatije (Klasa: 021-05/21-01/62, Ur.br. 2156/01-01-21-3, sa sjednice održane dana 28. rujna 2021. godine, Klasa: 024-03/22-01/21 URBROJ: 2170-12-01/01-22-1, sa sjednice održane 28. lipnja 2022. te Klasa: 340-01/23-01/44 URBROJ: 2170-12-01/01-22-3). sa sjednice održane 28. lipnja 2023. godine)*

## **1. OPĆE ODREDBE**

### **Članak 1.**

**(1)** Ovim Općim uvjetima o uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) utvrđuju se:

- uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge,
- međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge i
- način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

**(2)** Kontrolu naplate nad parkiranim vozilima na javnim parkiralištima vrši ovlaštena osoba Organizatora parkiranja i sustav za automatsko prepoznavanje registarskih oznaka.

### **Članak 2.**

**(1)** Organizator parkiranja pruža komunalne usluge parkiranja u skladu sa zakonskim propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo, sigurnost prometa na cestama, obvezni odnosi i općim aktima Grada Opatije kojima se određuje organizacija parkiranja, te Općim uvjetima usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.

**(2)** Organizator parkiranja dužan je obilježiti parkirališta koja se nalaze u sustavu naplate propisanom prometnom signalizacijom i oznakama iz kojih je vidljivo u kojoj se zoni parkiralište nalazi, cijena parkiranja, kao i vrijeme naplate parkiranja.

## **2. UVJETI PRUŽANJA ODNOSNO KORIŠTENJA KOMUNALNE USLUGE**

### **Članak 3.**

Javna parkirališta na kojima se obavlja naplata parkiranja utvrđena su Odlukom o određivanju javnih parkirališta pod naplatom, a po svojim karakteristikama mogu biti:

**(1)** Prema vremenu naplate:

- cjelogodišnja,
- polugodišnja,
- sezonska,

**(2)** Prema vrsti parkirališta:

- otvorena,
- zatvorena.

### **OTVORENA PARKIRALIŠTA**

### **Članak 4.**

**(1)** Javna otvorena parkirališta razvrstavaju se i označavaju po zonama. Parkirališna zona je dio javne parkirališne površine na kojoj je uvedena naplata u određenom dijelu Grada Opatije.

**(2)** Javna parkirališta se svrstavaju u dvije zone.

**(3)** Oznaka za zonu 0 (nula) je crvene boje, oznaka za zonu 1 (jedan) je plave boje.

**(4)** Zona 0 i zona 1 podijeljeni su na parkirališne blokove .

**(5)** Parkirališni blok je dio parkirališne zone za koje vrijede povlašteni i komercijalni uvjeti parkiranja.

### **Članak 5.**

**(1)** Korisnik usluge dužan je koristiti javno parkiralište na način da vozilo parkira unutar označenog parkirališnog mjesta.

**(2)** Vozilo parkirano unutar označenog parkirališnog mjesta smatra se vozilo koje je cijelim obujmom karoserije unutar označenog parkirnog mjesta

**(3)** Ukoliko korisnik usluge parkira vozilo na način da zauzme dva ili više parkirališnih mjesta, dužan je kupiti dvije ili više parkirnih karata, ovisno o broju zauzetih parkirališnih mjesta vozilom.

### **3. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA KOMUNALNE USLUGE**

#### **Članak 6.**

**(1)** Zaustavljanjem ili parkiranjem vozila na javnom otvorenom parkiralištu pod naplatom korisnik sklapa s Organizatorom parkiranja ugovor o korištenju javnog parkirališta s naplatom prihvaćajući Opće uvjete ugovora o korištenju javnih parkirališta s naplatom propisanih ovim Općim uvjetima.

**(2)** Korisnikom se smatra vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način.

**(3)** Korisnikom se smatra i primatelj leasinga kojemu je vozilo prepušteno na korištenje temeljem ugovora o leasingu.

**(4)** Ugovorom iz stavka 1. ovog članka isključuje se obveza Organizatora parkiranja za čuvanje vozila i bilo kakva odgovornost za oštećenje ili krađu vozila te eventualnu štetu koju pretrpi korisnik parkirališta nastalu posredstvom parkirne infrastrukture (parkirni signalni stupovi i parkirne rampe). Organizator parkiranja ne odgovara ni za eventualne štete koje pretrpi korisnik parkirališta i treće osobe zatečene na zatvorenim parkiralištima.

#### **Članak 7.**

**(1)** Smatra se da je korisnik vozila zaključio s Organizatorom parkiranja ugovor o parkiranju uz korištenje dnevne karte ukoliko je vozilo zaustavio i parkirao na označenom parkiralištu pod naplatom, unutar označenih linija parkirnog mjesta, a da pri tome nije koristio satnu kartu u skladu sa člankom 9., dnevnu kartu sukladno članku 10., tjednu, mjesečnu ili godišnju kartu sukladno članku 11. povlaštenu ili komercijalnu kartu u skladu sa člankom 12. ovih Općih uvjeta.

**(2)** Smatra se da je korisnik vozila zaključio s Organizatorom parkiranja ugovor o parkiranju uz korištenje dnevne karte ukoliko je vozilo zaustavio i parkirao na označenom parkiralištu pod naplatom zauzevši pritom dva ili više parkirnih mjesta i to za parkirno mjesto koje je prekoračenjem crte zauzeo i za isto parkirno mjesto nije koristio ispravnu parkirnu kartu.

**(3)** Smatra se da je korisnik vozila zaključio s Organizatorom parkiranja ugovor o parkiranju uz korištenje dnevne karte ukoliko je vozilo zaustavio i parkirao na označenom parkiralištu pod naplatom suprotno prometnoj signalizaciji.

**(4)** Dnevnu kartu i nalog za plaćanje dnevne karte izdaju ovlaštene osobe Organizatora parkiranja na način da se nalog za plaćanje dnevne karte stavi ispod brisača vjetrobranskog stakla vozila ili se dnevna karta uručuje osobno na zahtjev korisnika parkiranja ili na drugi način pričvrsti na motorno vozilo.

**(5)** Dostava dnevne karte i naloga za plaćanje na način iz stavka 4 ovog članka smatra se urednom i kasnije uništenje, oštećenje ili otuđenje istih ne utječe na valjanost dostave te ne odgađa plaćanje.

### **PARKIRNA KARTA**

#### **Članak 8.**

Korisnik parkirališta naknadu za parkiranje podmiruje kupnjom:

- satne karte,
- dnevne, tjedne, mjesečne ili godišnje karte,
- povlaštene ili pretplatne karte,
- ostale komercijalne karte.

## **SATNA PARKIRNA KARTA**

### **Članak 9.**

**(1)** Naplata satne karte obavlja se automatski ili poluautomatski.

**(2)** Automatska naplata razumijeva istovremeno preuzimanje i plaćanje satne karte putem:

- parkirnog automata,
- GSM operatera, plaćanje satne karte za uslugu parkiranja podrazumijeva slanje SMS poruke sa sadržajem ispravne registarske oznake vozila. Za plaćeno parkiranje ne izdaje se potvrda (parkirna karta), već se povratnom SMS porukom operatera obavještavanjem korisnika da je plaćanje satne karte uspješno obavljeno,
- web kanala prodaje,
- pretplatničkog parkirnog bona.

U slučajevima kada nije moguće izvršiti plaćanje usluge parkiranja jednim kanalom prodaje, ne isključuje se obveza plaćanje usluge parkiranja, odnosno korisnik je dužan uslugu parkiranja platiti drugim kanalom prodaje.

**(3)** Izuzetno, a prema potrebi pojedinog parkirališta, naplata se može obavljati poluautomatski. Poluautomatska naplata podrazumijeva preuzimanje satne karte putem parkirnog automata te plaćanje naknade za parkiranje ovlaštenoj osobi Organizatora parkiranja.

**(4)** Satna parkirna karta naplaćuje se za svaki započeti sat parkiranja.

**(5)** Satna karta izdana u zoni „0“ vrijedi za parkiranje u zonama „0“, i „1“.

Satna karta izdana u zoni „1“ vrijedi samo za parkiranje u zoni „1“.

**(6)** Obveza plaćanja satne karte nastaje protekom roka od deset (10) minuta od dolaska na parkiralište. Početak od 10 minuta primjenjuje se samo za prvi sat parkiranja.

**(7)** Početak od 10 minuta od dolaska na parkiralište ne primjenjuje se:

- ukoliko se plaćanje vrši pretplatničkim (prepaid) parking bonom kao sredstvom plaćanja,
- kod korisnika povlaštene parkirne karte 1.000 sati iz članka 13. stavka 3.
- u slučaju zauzeća parkirnog mjesta sukladno članku 7. stavku 2 i 3 ovih Općih uvjeta.

**(8)** Ukoliko plaćanje obavlja na parkirnom automatu Korisnik parkirališta dužan je ispravnu satnu kartu istaknuti s unutarnje strane vjetrobranskog stakla.

**(9)** Ispravna satna karta je ona iz koje je vidljivo da je plaćena za vremensko razdoblje za koje se koristi i za parkirališnu zonu za koju se koristi te ako je unesena ispravna registarska oznaka vozila ukoliko je uplata izvršena putem kanala prodaje koji zahtjeva unos registarske oznake vozila.

**(10)** Za korisnika parkirališta koji ne postupi sukladno odredbama ovog članka, smatrat će se da je korištenje parkirališta ugovorio s Organizatorom parkiranja uz plaćanje dnevne parkirne karte.

## **DNEVNA PARKIRNA KARTA**

### **Članak 10.**

**(1)** Kupnja dnevne parkirne karte, za unaprijed određeni dan, obavlja se putem web kanala prodaje.

**(2)** Naplata izdane dnevne parkirne karte obavlja se plaćanjem naloga za izdanu dnevne parkirne karte putem žiro računa Organizatora parkiranja ili web kanala prodaje.

**(3)** Korisnik parkirališta dužan je platiti izdanu dnevnu parkirnu kartu u roku od osam (8) dana od dana izdavanja iste.

**(4)** Iznimno, korisniku otvorenog parkirališta pod naplatom za kojeg je utvrđena obveza plaćanja dnevne parkirne karte, utvrđeni iznos dnevne parkirne karte, Organizator parkiranja može smanjiti za 50 posto pod uvjetom da Korisnik plati dnevnu parkirnu kartu u roku 48 sati, ne računajući subote, nedjelje i blagdane, od trenutka izdavanja iste. Ovu pogodnost može se koristiti samo jednom u toku mjeseca (kalendarski) te se može platiti transakcijskim putem, a ispravnom uplatom smatraju se samo one uplate koje u opisu plaćanja imaju navedenu ispravnu registarsku oznaku ili broj dnevne parkirne karte

**(5)** Ukoliko korisnik parkirališta ne plati dnevnu parkirnu kartu u roku, Organizator parkiranja može osim iznosa dnevne karte obračunati i zakonsku zateznu kamatu.

**(6)** Korisnikom parkirališta koji podliježe plaćanju dnevne parkirne karte smatra se vlasnik vozila ili korisnik leasinga, utvrđen prema registarskoj oznaci vozila sukladno članku 6. stavak 2.

**(7)** Dnevna parkirna karta izdana u zoni „0“ vrijedi za parkiranje u zonama „0“, i „1“.

Dnevna parkirna karta izdana u zoni „1“ vrijedi samo za parkiranje u zoni „1“.

**(8)** Dnevne parkirne karte vrijede od trenutka izdavanja do istog trenutka u sljedećem danu u kojem se naplaćuje parkiranje.

## **TJEDNA, MJESEČNA I GODIŠNJA PARKIRNA KARTA**

### **Članak 11.**

Tjedna, mjesečna, godišnja karta je oblik parkirne karte koja se izdaje pravnim i fizičkim osobama, neovisno o sjedištu ili poslovnom uredu odnosno prebivalištu ili boravištu.

## **POVLAŠTENE KARTE, OSTALE KOMERCIJALNE KARTE I REZERVIRANA PARKIRNA MJESTA**

### **Članak 12.**

**(1)** Povlaštena i komercijalna karta može se izdati za parkiranje osobnih automobila kategorijama korisnika propisanih člancima 13 i 16.

**(2)** Povlaštenu i komercijalnu parkirnu kartu korisnik može koristiti isključivo za vozilo i područje za koje je izdana, bez rezerviranja parkirnog mjesta.

**(3)** Povlaštena i komercijalna parkirališna karta izdaje se i vrijedi za parkirališni blok unutar parkirališne zone, u kojoj osoba koja ostvaruje pravo na povlaštenu ili komercijalnu parkirališnu kartu ima prebivalište ili boravište, vlasništvo nekretnine odnosno sjedište ili koristi poslovni prostor na tom području.

### **Članak 13.**

#### **Povlaštene parkirne karte na otvorenim parkiralištima jesu:**

- povlaštena parkirne karte za stanare,
- povlaštena parkirna karta 1.000 sati.

#### **(1) Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba (stanar) koja:**

- ima prebivalište na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske o adresi prebivališta, a koje ne smije biti starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi temeljem ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik temeljem odluke tvrtke koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu te potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe.

#### **(2) Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba (stanar) - strani državljanin koja:**

- ima boravište na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje uvjerenjem Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske,
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi temeljem ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom ili ga koristi kao zaposlenik temeljem odluke tvrtke koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu i potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe.

#### **3) Pravo na „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ ima fizička osoba koja:**

- ima prebivalište na području Grada Opatije, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske o adresi prebivališta, a koje ne smije biti starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi temeljem ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom, ili ga koristi kao zaposlenik temeljem odluke tvrtke koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radno-pravnom statusu te potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe,
- za korisnike parkirališta koji posjeduju „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ obveza plaćanja satne karte u zonama 0 (nula) i 1 (jedan) nastaje protekom roka od 120 minuta od početka parkiranja vozila u periodu cijele kalendarske godine,

- za korisnike parkirališta koji posjeduju „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ u razdoblju od početka studenog do kraja veljače, u cijenu uključena je i usluga parkiranja vikendima i blagdanima,
- fizičke osobe koje ostvaruju pravo na „Povlaštenu parkirnu kartu 1.000 sati“ poček od 120 minuta mogu koristiti samo jednom dnevno (jednokratno) uz mogućnost promjene zone odnosno lokacije parkiranja vozila,
- parkirne lokacije na kojima se pogodnost „Povlaštene parkirne karte 1.000 sati“ može iskoristiti odnosi se na sva otvorena ulična parkirališta na kojima Organizator parkiranja vrši usluge ili na nekom drugom koncesijskom području unutar administrativnih granica Grada Opatije gdje je Organizator parkiranja ujedno i koncesionar,
- mogućnost korištenja „Povlaštene parkirne karte 1.000 sati“ ne vrijedi na zatvorenim parkiralištima.

#### **Članak 14.**

- (1) Fizičkoj osobi iz članka 13. može se izdati najviše jedna povlaštena parkirna karta po jednoj osnovi.
- (2) Fizičke osobe iz članka 13. stavka 1. i 2., dužne su svakih 6 mjeseci dostaviti isprave kojima dokazuju pravo na povlaštenu kartu, što je ujedno i najduži period izdavanja povlaštene parkirne karte.
- (3) Fizičke osobe iz članka 13. stavka 3. dužne su prilikom svake kupnje dostaviti isprave kojima dokazuju pravo na povlaštenu kartu. Najdulji mogući period za kupnju povlaštene parkirne karte iznosi 12 mjeseci od dana izdavanja. Nakon proteka navedenog roka, ista se može obnoviti na blagajni tvrtke predodžbom isprava koje dokazuju prebivalište na području Grada Opatije.
- (4) Povlaštena parkirna karta ne može se izdati za period kraći od jednog mjeseca.
- (5) Korisniku parkirališta čija povlaštena karta nije ispravna, Organizator parkiranja izdat će dnevnu parkirnu kartu.
- (6) U slučajevima kada Organizator naplate parkiranja utvrdi da potencijalni korisnik povlaštene parkirne karte iz članka 13. stavka 1 i 2 posjeduje lokaciju koja se može koristiti za parkirališni prostor ili posjeduje garažni prostor, smatrat će se da Korisnik ne udovoljava uvjetima izdavanja povlaštene parkirne karte.

#### **Članak 15.**

- (1) Povlaštena karta za stanare iz članka 13. stavka 1. i 2. izdaje se prema adresama prebivališta ili boravišta korisnika i to:
  - a) BLOK OPATIJA ISTOK 1:
    - za parkirališta u Voloskom: ulica dr. Andrije Štangera do kbr. 63, dr. Andrije Štangera - od kbr. 63 do raskrižja s Maršala Tita – nasuprot restorana Evergreen, ulica dr. Ivana Pošćića, ulica Črnikovica i Plato Črnikovica, Supilova ulica i Volosko groblje:
    - za adrese: dr. Andrije Štangera, dr. Andrije Mohorovičića (kbr. 1-24; 34, 38, 40 i 44), Maršala Tita 1, ulica Brajdica 4, Stubište Rikarda Katalinić Jeretova (kbr. 1, 2, 3, 4, 5 i 7), Stubište Baredine (kbr. 2, 4 i

6), ulica Vološčanskih kapetana, dr. Ivana Pošćića (kbr. 1-15 neparni i 2-4 parni), ulica Črnikovica, Obala Frana Supila, Put uz Dol (kbr. 1-17 neparni i 2-4 parni) i Skradinjska, ulica Rikarda Katalinića Jaretova kbr. 21, 23 i 25.

**b) BLOK OPATIJA ISTOK 2:**

- za parkirališta u Voloskom: ulica dr. Ivana Pošćića kod kbr. 23 i ulica dr. Ante Mandića kod kbr. 8.

- za adrese: ulica dr. Ivana Pošćića (kbr. 23 i 25), ulica Tošina (kbr. 1, 2, 3, 5 i 7), ulica dr. Ante Mandića (kbr. 2, 5 i 6), ulica Rikarda Katalinića Jaretova (kbr. 6 i 8) i ulica Vinka Zamlića (kbr. 3).

**c) BLOK OPATIJA CENTAR 1:**

- za parkirališta u ulici Feliksa Peršića, ulici Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), ulici Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), ulica Brajšin prolaz, ulica Križišće, stubište dr. Vande Ekl i ulica Jurja Dobrile.

- za adrese: ulica Feliksa Peršića, ulica Maršala Tita parni brojevi od 54 i neparni od 33 do hotela Palace (kbr. 144), Borisa Želea (kbr. 5), ulica Dantea Alighieria (kbr. 1 i 8), stubište dr. Vande Ekl (kbr. 5, 9 i 13), Ulica Jurja Dobrile (kbr. 3, 5, 6, 8, 10 i 12), ulica Matka Brajše (kbr. 3, 4, 12, 14 i 16), Nova cesta (kbr. 63, 67, 81, 82, 84, 88, 89 i 114), ulica Vjekoslava Spinčića (kbr. 5, 10, 11, 12, 14, 15, 21 i 23), stubište Borisa Papandopula (kbr. 3, 6 i 8), ulica Nikole Tesle (kbr. 1), ulica Augusta Šenoje, Stubište Miroslava Krlež, Stubište Dražica, Mate Balote, 9. rujna, Eugena Kumičića, Drage Gervaisa, Križišće, Bože Milanovića, Radnička ulica, Svetog Florijana, ulica Ive Kirigina, Vladimira Nazora, Poginulih hrvatskih branitelja, Put u Bregi, Emila Bošnjaka, Stubište Valvasora, Stubište Vincenta od Kastva, Jelenkin Put, Viktora Cara Emina i Zert.

**d) BLOK OPATIJA CENTAR 2:**

- za parkirališta u ulici Maršala Tita od hotela Palace (kbr. 144) do raskrižja s Novom cestom na P. Kolovi, ulica Joakima Rakovca i Put Vrutki,

- za adrese: ulica Maršala Tita od hotela Palace (kbr. 144) do raskrižja s Novom cestom na P. Kolovi, Joakima Rakovca, Put Vrutki, Put Slavići kbr. 2, 4 i 6, stubište Baredi kbr. 2 i 3, Trg Vladimira Gortana, Veprinački put kbr. 2 – 14 i kbr. 1-7, Ulica dr. Maxa Josepha Oertela, Nova cesta 127 i 202, Put Vrutki kbr. 5, 7, 9, 11 i 13 i Ulica Velog Jože kbr. 5, 7 i 9.

**e) BLOK OPATIJA PUNTA KOLOVA**

za parkiralište u ulici Antona Raspora između kbr. 14 i 16,

- za adrese: ulica Stanka Jurdane kbr. 4 i ulica Antona Mihića (kbr. 30, 32 i 33).

**f) BLOK OPATIJA SJEVER:**

- za parkirališta u ulici Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s ulicom Put za Plahuti, ulica Vrutki i Nova cesta kod kbr. 101.

- za adrese: Nova cesta (kbr. 83, 93, 101, 118, 128, 130, 134, 140, 142 i 144), stubište dr. Vande Ekl (kbr. 8 i 15), Šetalište Carmen Sylve, stubišta J. Pilata i ulice F. J. Schullera, Stubišta Juliusa Glaxa, Mušićevac, ulica Vrutki i Put za Trbuhovac.

**g) BLOK OPATIJA BELVEDER**

- za parkiralište Nova cesta kod kbr. 51 i ulica Ive Kaline.
- za adrese: Nova cesta kbr. 51, Mate Tentora (4, 6 i 8), Ive Kaline (1, 3, 5) i Maršala Tita (kbr. 12, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 36/1, 36/2, 38, 40, 42, 44, 46, 48).

#### h) OPATIJA ZAPAD:

- za parkiralište u Iki, Dražina,
- za adrese: naselje Ika.

### **Članak 16.**

#### **Ostale komercijalne parkirne karte na otvorenim parkiralištima jesu:**

- komercijalna parkirna karta za obrtnike,
- komercijalna parkirna karta za zaposlenike,
- komercijalna parkirna karta za iznajmljivače turističkog smještaja (apartmana),
- komercijalna parkirna karta za predstavnike konzulata i ambasade,
- komercijalna parkirna karta za vlasnike nekretnina.

#### **(1) Pravo na komercijalnu parkirnu kartu ima pravna osoba odnosno fizička osoba (obrtnik) koja:**

- koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje ugovorom o zakupu odnosno izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora,
- ima vozilo registrirano na ime pravne osobe, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom,
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi temeljem ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom.

#### **(2) Pravo na komercijalnu parkirnu kartu ima fizička osoba (zaposlenik) koja:**

- je zaposlena u pravnoj osobi ili kod obrtnika koji obavlja djelatnost na području Grada Opatije na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje potvrdom o radnom statusu odnosno uvjerenjem tvrtke,
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi temeljem ugovora o leasingu što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom.

#### **(3) Pravo na komercijalnu parkirnu kartu ima pravna odnosno fizička osoba koja:**

- obavlja djelatnost iznajmljivanja turističkog smještaja na području na kojem se obavlja naplata parkiranja što dokazuje Rješenjem nadležnog tijela državne uprave izdanog za svaki pojedini smještaj/apartman,
- koja je uplatila davanja koja proizlaze iz obavljanja djelatnosti (boravišna pristojba, porezi) što dokazuje potvrdom Turističke zajednice Grada Opatije, potvrdom Porezne uprave te potvrdom Grada Opatije.

**(4) Pravo na komercijalnu parkirnu kartu ima pravna odnosno fizička osoba – konzularno predstavništvo, ambasada ili vlasnik nekretnine:**

- s adresom na području Grada Opatije na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje izvodom iz zemljišnih knjiga,
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom ili ga koristi temeljem ugovora o leasingu, što dokazuje ugovorom i prometnom dozvolom, ili ga koristi kao zaposlenik temeljem odluke tvrtke koja je vlasnik vozila, što dokazuje potvrdom o radnom statusu te potvrdom/pisanom odlukom tvrtke o korištenju službenog vozila u privatne svrhe,
- u slučaju fizičke osobe – vlasnika nekretnine pravo ima osoba koja je uplatila davanja koja proizlaze iz vlasništva nad nekretninom (boravišna pristojba, porez na kuće za odmor, komunalna naknada) što dokazuje potvrdom Turističke zajednice Grada Opatije, potvrdom Porezne uprave te potvrdom Grada Opatije.

**Članak 16. a**

- (1)** Fizičkoj osobi iz članka 16. stavka 3. može se izdati najviše jedna komercijalna parkirna karta, pravnoj i fizičkoj osobi iz članka 16. stavka 2., 4. i 5. mogu se izdati najviše tri komercijalne karte.
- (2)** Pravne i fizičke osobe iz članka 16 stavka 2., 4. i 5. dužne su svakih 6 mjeseci dostaviti isprave kojima dokazuju pravo na komercijalnu kartu, što je ujedno i najduži period izdavanja komercijalne parkirne karte.
- (3)** Fizičke osobe iz članka 16. stavka 3. dužne su svaki mjesec dostaviti isprave kojima dokazuju pravo na komercijalnu kartu.
- (4)** Komercijalna parkirna karta ne može se izdati za period kraći od jednog mjeseca.
- (5)** Korisniku parkirališta čija komercijalna karta nije ispravna, Organizator parkiranja izdat će dnevnu parkirnu kartu.
- (6)** U slučajevima kada Organizator naplate parkiranja utvrdi da potencijalni korisnik povlaštene parkirne karte iz članka 13. stavka 3., posjeduje lokaciju koja se može koja se može koristiti za parkirališni prostor ili posjeduje garažni prostor, smatrat će se da Korisnik ne udovoljava uvjetima izdavanja povlaštene parkirne karte.

**Članak 16. b**

(1) Komercijalna karta za obrtnike iz članka 16. stavka 2., za konzularno predstavništvo, ambasadu ili vlasnika nekretnine iz članka 16. stavka 5. izdaje se prema adresama sjedišta, poslovnih prostora ili nekretnina i to:

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

- za parkirališta u Voloskom: ulica dr. Andrije Štangera do kbr. 63, ulica dr. Ivana Pošćića, ulica Črnikovica, plato Črnikovica i Volosko groblje:

b) BLOK OPATIJA CENTAR 1:

- za parkirališta u ulici Feliksa Peršića, ulici Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), ulici Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), , ulica Brajšin prolaz, ulica Križišće i ulica Jurja Dobrile,

c) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- za parkirališta u ulici Maršala Tita od skretanja za ulicu dr. Maxa Josepha Oertela do spoja s Novom cestom i ulica Joakima Rakovca,

d) BLOK OPATIJA SJEVER:

- za parkiralište u ulici Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s ulicom Put za Plahuti, ulica Vrutki i Nova cesta kod kbr. 101.,

e) BLOK OPATIJA ZAPAD:

- za parkiralište u Iki, Dražina,

(2) Komercijalna karta za zaposlenike iz članka 16. stavaka 2. izdaje se prema adresama sjedišta ili poslovnih prostora i to:

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

- za parkirališta u Voloskom: ulica Črnikovica, Plato Črnikovica i Volosko groblje:

b) BLOK OPATIJA SJEVER:

- za parkirališta u ulici Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s ulicom Put za Plahuti i ulica Vrutki,

c) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- za parkirališta u ulici Maršala Tita - od raskrižja s ulicom dr. Maxa Josepha Oertela do spoja s Novom cestom,

d) BLOK OPATIJA ZAPAD:

- za parkiralište u Iki, Dražina,

(3) Komercijalna karta za iznajmljivače turističkog smještaja iz članka 17. stavak 3 izdaje se prema adresama turističkog smještaja i to:

a) BLOK OPATIJA ISTOK:

- za parkirališta u Voloskom: ulica Črnikovica, Plato Črnikovica i Volosko groblje:

b) BLOK OPATIJA SJEVER:

- za parkirališta u ulici Šetalište Carmen Sylve nasuprot spoja s ulicom Put za Plahuti, ulica Vrutki i Nova cesta kod kbr. 101.,

c) BLOK OPATIJA CENTAR 1:

- za parkirališta u ulici Eugena Kumičića (od pošte do Nove Ceste), ulici Vjekoslava Spinčića (od pošte do Nove ceste), ulica Brajšin prolaz, ulica Križišće i ulica Jurja Dobrile,

d) BLOK OPATIJA CENTAR 2:

- za parkirališta u ulici Maršala Tita - od skretanja za ulicu dr. Maxa Josepha Oertela do spoja s Novom cestom, u ulici Joakima Rakovca,

e) BLOK OPATIJA ZAPAD:

- za parkiralište u Iki, Dražina

#### **Članak 17.**

(1) Zbog poslovnih potreba djelatnika ustanove Dom zdravlja (Nova cesta kbr. 97) Organizator parkiranja omogućuje korištenje rezerviranih parkirnih mjesta na lokaciji parkirališta Nova cesta kod kbr. 101. Djelatnicima istog omogućuje se korištenje 10 rezerviranih parkirnih mjesta radnim danom do 18 h.

(2) Zbog poslovnih potreba HEP-a Organizator parkiranja omogućuje korištenje do maksimalno 8 povlaštenih parkirnih karata na lokaciji parkirališta Tržnica.

#### **Članak 18.**

Na otvorenim parkiralištima mogu se izdati godišnje povlaštene parkirne karte:

- **Liječnicima primarne zdravstvene zaštite i mrtvozornicima** kada obavljaju kućne posjete na područjima na kojima se obavlja naplata parkiranja,
- **Redakcijama medijskih kuća** koje izvješćuju o događajima sa područja Grada Opatije,
- **Darivateljima krvi**, s adresom prebivališta na području Grada Opatije, koji su krv darovali 100 i više puta,
- **Darivateljicama krvi**, s adresom prebivališta na području Grada Opatije, koje su krv darovale 75 i više puta.

Parkirnu kartu izdaje Organizator parkiranja i ona vrijedi jednu godinu od dana izdavanja.

#### **Članak 19.**

(1) Vozila osoba s invaliditetom označena sukladno Pravilniku o znaku pristupačnosti mogu parkirati na mjestima označenima za invalide bez naknade na otvorenim parkiralištima.

(2) Izuzetno, vozila iz stavka 1. ne plaćaju naknadu za parkiranje na parkirališnim mjestima pod naplatom na parkiralištu Nova cesta kod Doma zdravlja i na parkiralištu u ulici Maršala Tita – od pješačkog prijelaza ispred glavne zgrade bolnice Thalassotherapie do raskrižja s ulicom dr. Maxa Josepha Oertela, za maksimalno 5 sati parkiranja.

#### **Članak 20.**

Parkirna mjesta bez naknade mogu koristiti:

- (1) Vozila interventnih službi (policija, hitna pomoć, vatrogasci, carina) pri obavljanju redovne djelatnosti.
- (2) Službena vozila Županijske uprave za ceste, pri obavljanju interventnih poslova.
- (3) Službena vozila Grada Opatije, pri obavljanju interventnih poslova.

## **ZATVORENA PARKIRALIŠTA**

### **Članak 21.**

- (1)** Parkiranjem vozila na javno zatvoreno parkiralište pod naplatom korisnik prihvaća Opće uvjete o načinu korištenja javnih parkirališta s naplatom propisanih ovim Općim uvjetima.
- (2)** Korisnik usluge dužan je koristiti javno parkiralište na način da vozilo parkira unutar označenog parkirališnog mjesta.
- (3)** Vozilo parkirano unutar označenog parkirališnog mjesta smatra se vozilo koje je cijelim obujmom karoserije unutar označenog parkirnog mjesta
- (4)** Obveza plaćanja satne karte počinje protekom roka od 10 minuta od dolaska na zatvoreno parkiralište.
- (5)** Satna karta naplaćuje se za svaki započeti sat parkiranja.
- (6)** Korisnik zatvorenih parkirališta uslugu parkiranja po izlasku s parkirališta podmiruje putem automatskih blagajni, sukladno vremenu provedenom na parkiralištu.
- (7)** Ukoliko korisnik zatvorenih parkirališta izgubi parkirnu kartu, obavezan je platiti dnevnu kartu odnosno iznos dnevnog (24h) korištenja parkirališta. Ukoliko Organizator parkiranja video nadzorom utvrdi da je Korisnik koristio uslugu parkiranja više od jednog dana, isti je dnevnu kartu dužan platiti za svaki dan korištenja.
- (8)** Na zatvorenim parkiralištima korisnik može transakcijskim putem kupiti dugoročnu parkirnu kartu – tjednu odnosno mjesečnu i u iznimnim slučajevima satnu parkirnu kartu, pri čemu mu se izdaje i naplaćuje plastična RFID kartica za podizanje ulazne odnosno izlazne rampe.
- (9)** Na zatvorenom parkiralištu „Vrh Ike“ u Iki, zaposlenici tvrtki koje djeluju u Iki imaju pravo na mjesečnu komercijalnu parkirnu kartu.
- (10)** Korisnik parkirališta odgovara za svaku uzrokovanu štetu na imovini Organizatora parkiranja.
- (11)** Organizator parkiranja nije odgovoran za eventualnu štetu koju pretrpi korisnik parkirališta nastalu posredstvom parkirne infrastrukture (parkirni signalni stupovi i parkirne rampe). Organizator parkiranja ne odgovara ni za eventualne štete koje pretrpi korisnik parkirališta kao ni treće osobe zatečene na zatvorenim parkiralištima.

## **REZERVACIJA PARKIRNIH MJESTA**

### **Članak 22.**

- (1)** Na otvorenim i zatvorenim parkiralištima mogu se na temelju pisanog zahtjeva korisnika dati na uporabu rezervirana parkirna mjesta uz naknadu. Rezervirana parkirna mjesta daju se na uporabu pravnim i fizičkim osobama koje su registrirane za obavljanje određene djelatnosti za koju je uvjet za poslovanje imati osigurano korištenje parkirnih mjesta.
- (2)** S korisnikom rezervacije parkirnog mjesta Organizator parkiranja sklapa ugovor o zakupu odnosno korištenju parkirnog mjesta ili drugi dokument kojim se reguliraju međusobna prava i

obveze. Organizator parkiranja ovisno o vremenu trajanja zakupa može korisniku rezervacije dostaviti ponudu koja će sadržavati sve bitne sastojke ugovora.

(3) Organizator parkiranja označava rezervirano parkirno mjesto prometnom signalizacijom (signalnim stupićima ili parkirnim barijerama). U slučaju potrebe postave elemenata blokade ulaska u parkirno mjesto, isti postavlja Organizator parkiranja na trošak naručitelja.

(4) Za čuvanje rezerviranog parkirnog mjesta, prometne signalizacije i elemenata blokade odgovoran je korisnik rezerviranog parkirnog mjesta.

(5) Korisnik rezerviranog parkirnog mjesta dužan je parkirnu površinu vratiti u prvobitno stanje po završetku korištenja iste.

### **Članak 23.**

(1) Vlasnici, investitori, izvođači koji imaju potrebu zbog građevinskih ili drugih radova zauzeti dio parkirnih mjesta dužni su prijaviti takvu potrebu Organizatoru parkiranja radi reguliranja načina i mogućnosti korištenja parkirališne površine o čemu će se s korisnikom zaključiti ugovor ili drugi dokument kojim se reguliraju međusobna prava ili obveze.

(2) Zabranjeno je označene parkirališne površine ograditi, zauzeti ili na drugi način onemogućiti korištenje istih u svrhu parkiranja bez prethodno zaključenog ugovora ili drugog dokumenta kojim se reguliraju međusobna prava ili obveze s Organizatorom parkiranja.

(3) Organizator parkiranja je ovlašten za svako parkirano mjesto koje se zauzme na način opisan u stavku 2 naplatiti naknadu koju je dužan platiti svatko tko iz bilo kojih razloga koristi takve površine.

(4) Organizator parkiranja će utvrditi korištenje parkirališta opažanjem te će fotodokumentirati zatečeno stanje zauzeća parkirališnog mjesta.

### **Članak 24.**

Povlaštenu i komercijalnu parkirnu kartu korisnik može koristiti isključivo za vozilo i područje za koje je izdana, sukladno člancima 13. i 16. bez rezerviranja parkirnog mjesta

## **4. NAČIN MJERENJA, OBRAČUNA I PLAĆANJA ISPORUČENE KOMUNALNE USLUGE**

### **Članak 25.**

#### **RAZDOBLJE I VRIJEME NAPLATE PARKIRANJA**

(1) Naplata parkiranja na otvorenim parkiralištima sa cjelogodišnjom naplatom obavlja se kako slijedi:

#### Zona 0 i 1:

1. Izvansezonska naplata: od 1. listopada do 31. ožujka - svaki dan uključujući nedjelje i blagdane, u vremenu od 8.00 do 18.00 sati

2. Predsezonska naplata: od 1. travnja do 31. svibnja – svaki dan uključujući nedjelje i blagdane, u vremenu od 7.00 do 22.00 sati,

3. Sezonska naplata: od 1. lipnja do 30. rujna – svaki dan uključujući nedjelje i blagdane, u vremenu od 7.00 do 24.00 sati.

**(2)** Naplata parkiranja na otvorenim parkiralištima sa polugodišnjom naplatom obavlja se kako slijedi:

Zona 0 i 1:

1. Predsezonska naplata: od 1. travnja do 31. svibnja – svaki dan uključujući nedjelje i blagdane, u vremenu od 7.00 do 22.00 sati,

2. Sezonska naplata: od 1. lipnja do 30. rujna – svaki dan uključujući nedjelje i blagdane, u vremenu od 7.00 do 24.00 sati.

**(3)** Naplata parkiranja na otvorenim parkiralištima sa sezonskom naplatom obavlja se kako slijedi:

Sezonska naplata: od 1. lipnja do 30. rujna – svaki dan uključujući nedjelje i blagdane, u vremenu od 7.00 do 24.00 sati.

**(4)** Naplata parkiranja na zatvorenim parkiralištima obavlja se svaki dan u vremenu od 0.00 do 24.00 sata.

**(5)** Naknada za parkiranje na otvorenim javnim parkiralištima ne plaća se subotom, nedjeljom i blagdanom u periodu 16. prosinca do 15. siječnja.

## **5. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 26.**

Ovi Opći uvjeti objavit će se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije, na mrežnim stranicama Grada Opatije

## **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE IZMJENA I DOPUNA OPĆIH UVJETA USLUGE PARKIRANJA NA UREĐENIM JAVNIM POVRŠINAMA I U JAVNIM GARAŽAMA od 15.7.2023.**

### **Članak 27.**

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Općih uvjeta objavit će se u Službenim novinama Primorsko-goranske županije, na mrežnim stranicama Grada Opatije te mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Organizatora parkiranja, a primjenjuju se od dana stupanja na snagu Izmjena i dopuna Odluke o određivanju javnih parkirališta pod naplatom KLASA: 340-01/23-01/46, URBROJ: 2170-12-01/01-23-1.

**OPATIJA 21 d.o.o.**

**Igor Štok, direktor, v.r.**