

Opatija 21 d.o.o.

Stubište Lipovica 3

51410 OPATIJA

Opatija, 17. rujna 2019.

Na temelju članka 14. izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, direktor OPATIJA 21 d.o.o. dana 17. rujna 2019. godine, donosi

ODLUKU BR.5-09/2019

Ugovor o zakupu poslovnog prostora u sportskoj dvorani „Marino Cvetković“ u Opatiji, i to Uslužne djelatnosti osim ugostiteljske, prostora površine 56,40 m² u garaži dvorane, a po provedenom natječajnom postupku, zaključiti će se s tvrtkom **BEX, obrt za usluge (MB: 98051741), Mornarska 8, Ičići 51414, vl. Bekim Kaqandolli, (OIB: 36219517898), uz iznos mjesečne zakupnine od 2.500,00 kn, uvećano za iznos PDV- a.**

Ugovorom o zakupu utvrditi će se da se zakupac obvezuje plaćati režijske troškove (el. energija, voda i dr.) koji će obračunavati mjesečno, prema stvarnom utrošku, i to kroz cijelo razdoblje trajanja ugovora.

Ugovor o zakupu zaključiti će se za pružanje usluga AUTOPRAONE za razdoblje od 5 godina, u formi javnobilježničkog akta.

Ugovorom o zakupu će se utvrditi da je zakupnik uplatio na žiro račun društva Opatija 21 iznos od 9.375,00 kn, što predstavlja iznos tromjesečne zakupnine, uvećane za PDV, unaprijed, za cijelo razdoblje trajanja ugovora o zakupu što predstavlja iznos osiguranja plaćanja zakupnine i drugih obaveza po ugovoru.

DIREKTOR
OPATIJA 21 d.o.o.
ZA UPRAVLJANJE
NEKRETNOSTIMA I PARKIRALIŠTIMA
OPATIJA, Stubište Lipovica 3 1

Opatija 21
d.o.o.

Za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima

Stubište Lipovica 3, HR-51410 OPATIJA

t ++385 51 680 130

OIB 24313544105

uprava@opatija21.hr, www.opatija21.hr

Stranica 1 od 1

IBAN HR2323600001102042758, Zagrebačka banka

Upisan u Trgovački sud u Rijeci, MBS 0402597574, Predsjednik Uprave Igor Štok

Temeljni kapital: 51.340.000,00 kn, uplaćen u cijelosti